



CONTRATO

CONTRATO DE SERVICIOS DE “SOPORTE Y ACTUALIZACIONES AL SISTEMA DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL DEL AÑO 2025 PARA EL MUNICIPIO ÁNGEL R. CABADA, VER.” QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ÁNGEL R. CABADA, VERACRUZ, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL H. AYUNTAMIENTO” REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA C. JULIO CESAR GARCÍA MACHUCHO, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y LA C. SAMANTHA SÁNCHEZ DEL HOYO, SÍNDICO Y REPRESENTANTE LEGAL DE ESTA ENTIDAD MUNICIPAL; Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA “G&G ITMEX DEL GOLFO S.A. DE C.V.”, REPRESENTADO POR EL, C. NOE SÁNCHEZ LOPEZ A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PRESTADOR”, Y A AMBOS “LAS PARTES”, DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:-----

DECLARACIONES

1. DECLARA “EL AYUNTAMIENTO”.

1.1. SER UNA PERSONA MORAL EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 32 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CON R.F.C. MAR8501014D3; AUTÓNOMO PARA SU RÉGIMEN INTERNO PARA LA ADMINISTRACIÓN DE SU HACIENDA PÚBLICA, CON PERSONALIDAD JURÍDICA, PATRIMONIO PROPIO Y CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO POR LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIONES I Y II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; 1, 2, 17 Y 35 FRACCIÓN XXIV DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

1.2. QUE EL C. JULIO CESAR GARCÍA MACHUCHO, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y LA C. SAMANTHA SÁNCHEZ DEL HOYO, SÍNDICO Y REPRESENTANTE LEGAL DE ESTA ENTIDAD MUNICIPAL DE ÁNGEL R. CABADA, VER., TIENE FACULTADES PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE “EL AYUNTAMIENTO”, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 68 Y 71 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; Y 36 FRACCIÓN IV DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.



1.3. QUE ES SU VOLUNTAD SUSCRIBIR EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, PARA EFECTO DE INVERTIR EN SOPORTE Y ACTUALIZACIONES EN LOS SISTEMAS DE CATASTRO Y GESTIÓN DEL INGRESO MUNICIPAL.

1.4. CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, EL OBJETO Y MONTO DE ESTE CONTRATO SE APEGARÁ A LO PREVISTO EN EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL AÑO DEL EJERCICIO FISCAL 2025, EN ESTE CASO **SERA PAGADO DEL FONDO QUE TENGA DISPONIBILIDAD QUE CONSISTE EN "SOPORTE Y ACTUALIZACIONES AL SISTEMA DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL DEL AÑO 2025, PARA EL MUNICIPIO ÁNGEL R. CABADA, VER."**, Y QUE, A SU VEZ, SE ENCUENTRA COMPRENDIDO DENTRO DEL PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES DEL EJERCICIO 2025.

1.5. QUE, PARA EFECTOS DE ESTE CONTRATO, SEÑALA COMO DOMICILIO OFICIAL EL EDIFICIO UBICADO EN PALACIO MUNICIPAL S/N DE LA COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 95840 DE LA CIUDAD DE ÁNGEL R CABADA, VERACRUZ.

2. DECLARA "LA EMPRESA".

2.1. QUE CUENTA CON CAPACIDAD JURÍDICA, TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE AL SUMINISTRO DE BIENES MUEBLES OBJETO DE ESTE CONTRATO.

2.2. QUE ACREDITA LA EXISTENCIA DE SU SOCIEDAD CON LA ESCRITURA PÚBLICA NO. 8010 (OCHO MIL DIEZ) LIBRO 179 (CIENTO SETENTA Y NUEVE), DE FECHA NUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTIUNO, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NO. 51 EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN DE BRAVO, ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, LIC. CARLA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ, Y QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REGISTRADA Y DADA DE ALTA ANTE LAS AUTORIDADES HACENDARIAS CORRESPONDIENTES CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES.

2.3. EL C. GERARDO LUSTRE ALARCÓN, ES APODERADO LEGAL Y CUENTA CON LAS FACULTADES SUFICIENTES Y PODER GENERAL PARA PLEITOS, COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y ACTOS PARA CONTRATAR Y OBLIGAR A SU REPRESENTADA EN LOS TÉRMINOS DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD SEGÚN CONSTA EL INSTRUMENTO 8010 (OCHO MIL DIEZ) LIBRO 179 (CIENTO SETENTA Y NUEVE), DE FECHA NUEVE DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTIUNO, PASADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NO. 51 EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN DE BRAVO, ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, LIC. CARLA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ, Y QUE SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REGISTRADA Y DADA DE ALTA ANTE LAS AUTORIDADES HACENDARIAS CORRESPONDIENTES CONFORME A LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES.





2.4. QUE CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

2.5. DOMICILIO FISCAL EN CALLE MANUEL AVILA CAMACHO 640 INTERIOR 105, COLONIA COSTA VERDE, BOCA DEL RIO, VERACRUZ, CÓDIGO POSTAL 94294, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: GIG210609T37.

3. DECLARAN "LAS PARTES".

3.1. QUE EL PRESENTE CONTRATO NO TIENE CLÁUSULA CONTRARIA A LA LEY, A LA MORAL O A LAS BUENAS COSTUMBRES, Y QUE PARA SU SUSCRIPCIÓN NO MEDIA COACCIÓN ALGUNA Y EN CONSECUENCIA CARECE DE TODO DOLO, ERROR, MALA FE U OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO QUE PUDIERA AFECTAR EN TODO O EN PARTE LA VALIDEZ DEL MISMO.

3.2 QUE RECONOCEN MUTUAMENTE LA PERSONALIDAD Y CAPACIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN CADA UNA DE LAS PARTES.

3.3 QUE, UNA VEZ LEÍDAS LAS ANTERIORES DECLARACIONES, ES SU VOLUNTAD OTORGAR LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA. - LAS PARTES CONVIENEN EN CELEBRAR UN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES POR MEDIO DEL CUAL "EL PRESTADOR", SE OBLIGA A LLEVAR A CABO, LOS TRABAJOS PROFESIONALES PARA LA IMPLANTACIÓN Y ENTREGA DE LA "SOPORTE Y ACTUALIZACIONES AL SISTEMA DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL DEL AÑO 2025, PARA EL MUNICIPIO ÁNGEL R. CABADA, VER." -----

SEGUNDA. - AMBAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO QUE EL PROCEDIMIENTO PARA EFECTUAR LA CONTRAPRESTACIÓN DEL SOPORTE ANUAL EN CURSO, SERÁN LLEVADOS DEL SIGUIENTE MODO:

SOPORTE Y ACTUALIZACIÓN ANUAL

GENERACIÓN DEL PADRÓN FACTURA 2025, PRUEBAS DE REGISTRO, VERIFICACIÓN DE ADEUDOS GENERALES, VERIFICACIÓN DE MÍNIMO DE IMPUESTO ACORDE CON LA UMA ACTUAL Y ACTUALIZACIÓN AL CAMBIO A TRAVÉS DEL AÑO EN CURSO.

ACTUALIZACIÓN AL SISTEMA SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS DE USUARIO, ASÍ COMO NUEVOS PROCESOS DE DEPENDENCIAS ESTATALES (GENERACIÓN DE ARCHIVO LAYOUT DE SEFIPLAN PARA EL CUMPLIMIENTO DE CONVENIO CON






CATASTRO DEL ESTADO), GENERACIÓN DE NOTIFICACIONES DE EJECUCIÓN FISCAL, PUESTA EN MARCHA CAMPAÑAS DE DESCUENTOS MASIVOS.

SOPORTE TÉCNICO EN ÁREAS ESPECÍFICAS COMO, CAJAS, CONTABILIDAD, CATASTRO Y REGISTRO CIVIL, LEVANTAMIENTO DE TICKET DE PROCESOS EN INCIDENCIAS PARA EL CONTROL Y SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TAREAS EN CADA ÁREA PERTINENTE.

TERCERA: EL AYUNTAMIENTO PAGARA COMO CONTRAPRESTACIÓN A "EL PRESTADOR", \$ **208,800.00** (DOSCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), POR "**SOPORTE Y ACTUALIZACIONES AL SISTEMA DE RECAUDACIÓN MUNICIPAL DEL AÑO 2025, PARA EL MUNICIPIO ÁNGEL R. CABADA, VER.**". DICHA CANTIDAD INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), ESTA CANTIDAD NO PODRÁ SER REBASADA, POR LO QUE, SI SE REALIZAN CAMBIOS EN LOS PRECIOS PACTADOS, SERÁ A LA BAJA, INDEPENDIEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRA "**LA EMPRESA**" POR LA ADQUISICIÓN, LA CUAL NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR PAGO EXTRA ALGUNO; LOS PRECIOS PACTADOS PARA ESTE CONTRATO SERÁN FIJOS -----

CUARTA: "EL H. AYUNTAMIENTO" SE COMPROMETE A TENER LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO, PARA QUE SE REALICE LA ESTIMACIÓN DE AVANCES CON BASE AL CRONOGRAMA ESTABLECIDO PARA QUE LA TESORERÍA VALIDE Y "EL PRESTADOR" EMITA LA FACTURA CORRESPONDIENTE Y LA DIRECCIÓN DE EGRESOS DE "EL H. AYUNTAMIENTO" EFECTÚE EL PAGO AQUÍ ESTABLECIDO A "EL PRESTADOR". -----



QUINTA. - SE CONVIENE QUE POR LA ACTUALIZACIÓN DE LA HERRAMIENTA INFORMÁTICA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, "EL H. AYUNTAMIENTO" PAGARÁ A "LA EMPRESA", CON BASE A LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA TERCERA Y EN LA CLÁUSULA INMEDIATA ANTERIOR, CONTRA LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA QUE VALIDARÁ LA TESORERÍA DEL "H. AYUNTAMIENTO". PARA EFECTOS, "EL PRESTADOR" ENTREGARÁ LAS FACTURAS CORRESPONDIENTES QUE REUNAN LOS REQUISITOS FISCALES VIGENTES A LA DIRECCIÓN DE EGRESOS MUNICIPAL, CON LOS SIGUIENTES DATOS: -----

NOMBRE:	MUNICIPIO DE ÁNGEL R CABADA VER.
DOMICILIO:	PALACIO MUNICIPAL SIN NUMERO
CÓDIGO POSTAL:	95840
COLONIA:	CENTRO
RFC:	MAR8501014D3



SEXTA. - "LA EMPRESA" SE OBLIGA A ENTREGAR A "EL AYUNTAMIENTO" EL OBJETO DE ESTE CONTRATO, EN LAS INSTALACIONES DEL H. AYUNTAMIENTO, UBICADO EN PALACIO MUNICIPAL S/N DE LA COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 95840 DE ÁNGEL R CABADA, VER. -----

SÉPTIMA. - "EL PRESTADOR" QUEDA OBLIGADO POR MOTIVO DE LA ADQUISICIÓN DE LA HERRAMIENTA INFORMÁTICA A ACTUAR EN EL DESEMPEÑO DE SUS FUNCIONES DE MANERA EFICIENTE Y RESPONSABLE, GUARDANDO ANTE TODO EL SECRETO PROFESIONAL. -----

OCTAVA. - "EL AYUNTAMIENTO" REALIZARÁ UN SOLO PAGO, MEDIANTE TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA POR EL MONTO TOTAL DE \$ 208,800.00 (DOSCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), INCLUIDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA), A ENTERA SATISFACCIÓN. -----

NOVENA "LA EMPRESA" SE OBLIGA A ENTREGAR EL RESULTADO TECNOLÓGICO EN LA CLÁUSULA PRIMERA, OBJETO DE ESTE CONTRATO CUMPLA CON LAS NORMAS CALIDAD Y ESTÁNDARES ESTABLECIDOS, Y POR LO TANTO SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSEN A "EL AYUNTAMIENTO" POR NO AJUSTARSE A LOS MISMOS. IGUALMENTE SE OBLIGA A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS MORALES O FÍSICAS, LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADOS DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES MUEBLES SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO". -----

DÉCIMA.- SI A CONSECUENCIA DE CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR NO IMPUTABLE A "LA EMPRESA" LLEGARA A PRODUCIRSE ATRASO EN LA ENTREGA DE LOS ENTREGABLES, OBJETO DE ESTE CONTRATO, ÉSTE PODRÁ GESTIONAR UNA AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE ENTREGA POR MEDIO DE UNA SOLICITUD DE PRÓRROGA EN LA QUE SE DEMUESTREN TANTO LA EXISTENCIA DE LA EVENTUALIDAD, COMO LA NECESIDAD DE CUMPLIR EL TIEMPO PARA LA REALIZACIÓN DE LA ENTREGA DE LOS BIENES EN EL PLAZO QUE SE CONSIDERE NECESARIO, SOLICITUD QUE DEBERÁ PRESENTARSE DENTRO DE LOS PRIMEROS SIETE DÍAS HÁBILES SIGUIENTES AL DÍA EN QUE OCURRAN TALES EVENTOS. -----

DÉCIMA PRIMERA. - "EL MUNICIPIO DE ÁNGEL R CABADA, VERACRUZ, ES EL RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES QUE NOS PROPORCIONE. LOS DATOS PERSONALES QUE RECABAMOS DE USTED, LOS UTILIZAREMOS PARA LAS SIGUIENTES FINALIDADES: ASISTENCIA, CONTROL INTERNO, INFORMACIÓN A DEPENDENCIAS MENCIONADAS EN EL ACUERDO DE AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL. -----



DÉCIMA SEGUNDA.- AMBAS PARTES CONVIENEN Y RECONOCEN QUE EL ÚNICO VÍNCULO QUE LOS UNE SE ESTABLECE A TRAVÉS DEL PRESENTE CONTRATO Y POR LO TANTO NO EXISTE NINGUNA RELACIÓN LABORAL CON “EL H. AYUNTAMIENTO”, POR LO CUAL “EL PRESTADOR” SEGUIRÁ EN EL EJERCICIO DE SUS DISTINTAS ACTIVIDADES PERSONALES ENTENDIÉNDOSE QUE LAS CANTIDADES QUE SE RECIBAN POR CONCEPTO DE PAGO, NO SE CONSIDERAN SUELDOS O SALARIOS, NI LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE SE OTORGA, QUEDA COMPRENDIDA DENTRO DE LOS SUPUESTOS DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.-----

DÉCIMA TERCERA. - PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA EL CASO DE CUALQUIER CONTROVERSIA, LITIGIO O RECLAMACIÓN DE CUALQUIER TIPO, EN CONTRA DE CUALESQUIERA DE LAS PARTES DEL PRESENTE CONTRATO, AMBAS PARTES ACEPTAN SOMETERSE EXPRESAMENTE A LA JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DE LA CIUDAD DE XALAPA, VERACRUZ, Y RENUNCIAN EXPRESAMENTE A CUALQUIER FUERO DISTINTO, QUE POR RAZONES DE SUS DOMICILIOS PRESENTES O FUTUROS PUDIERAN CORRESPONDERLES.-----

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO A LAS PARTES CONTRATANTES, ENTERADOS Y EXPLICADOS DE SU FUERZA LEGAL, MANIFESTARON SU CONFORMIDAD CON LO CONVENIDO Y PACTADO, POR CONSTAR EN ÉL SU VOLUNTAD FIRME, ESPONTÁNEA Y LIBREMENTE EXPRESADA, FIRMANDO PARA CONSTANCIA AL MARGEN Y CALCE EN LAS OFICINAS DEL PALACIO MUNICIPAL SIN NÚMERO EN ÁNGEL R. CABADA, VERACRUZ, A LOS TRES DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2025.-----





RATIFICAN Y FIRMAN DE CONFORMIDAD

POR "EL AYUNTAMIENTO"

ATENTAMENTE

C. JULIO CESAR GARCÍA MACHUCHO

C. CARLOS MURGUÍA TINOCO

PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

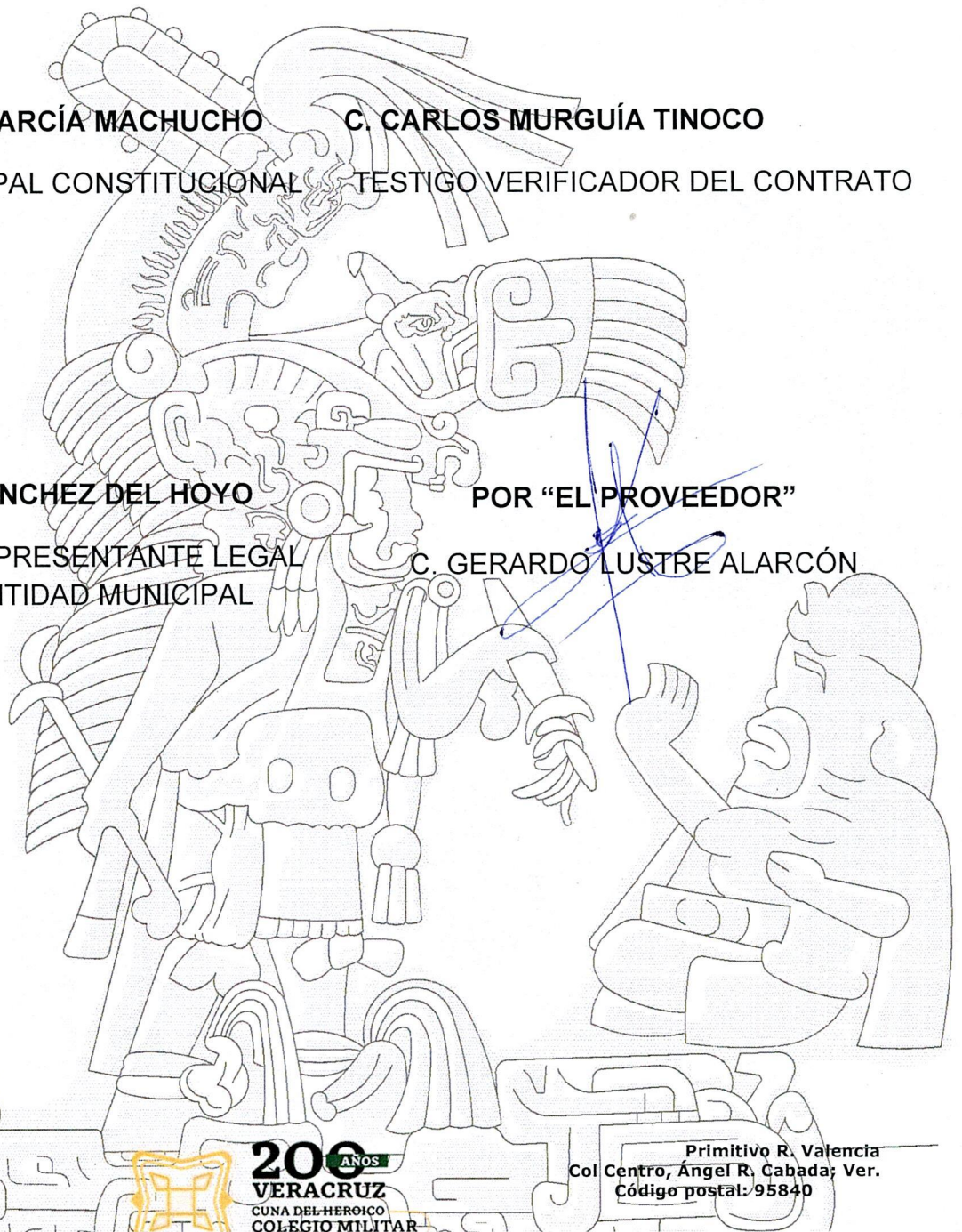
TESTIGO VERIFICADOR DEL CONTRATO

C. SAMANTHA SÁNCHEZ DEL HOYO

POR "EL PROVEEDOR"

SÍNDICO ÚNICO Y REPRESENTANTE LEGAL
DE ESTA ENTIDAD MUNICIPAL

C. GERARDO LUSTRE ALARCÓN



Coatzacoalcos Veracruz a 07 de enero del 2025

**A QUIEN CORRESPONDA
MUNICIPIO DE ÁNGEL R. CABADA, VERACRUZ
P R E S E N T E**

Hacemos llegar el proyecto ejecutivo de los trabajos realizados y puesta en marcha para su municipio, esperando que se le haya atendido de la mejor manera posible, tomando en consideración el manejo adecuado de la información sensible que nos ha confiado.

Le reiteramos que el manejo de información y procesos que tiene este sistema se realizaron con la secrecía de nuestros asesores, siempre consultado los posibles cambios y uso de los usuarios finales.

Es conveniente comentarle para su confianza, que nuestro equipo de profesionales cuenta con amplia experiencia en el soporte técnico del Sirem, así como el compromiso para el acompañamiento en el desarrollo de nuevos procesos de se alineen a sus tareas.

Por último, le enviamos un cordial saludo, deseando en todo momento que se encuentren bien usted y todo su equipo de colaboradores, y que la administración que representa sea totalmente exitosa con todos los proyectos y programas a emprender.

Cordialmente,

C. Alejandro Ruiz Reyes

Coordinador de proyectos



1.- JUSTIFICACION

Debido al desafío de los entes municipales por estar a la vanguardia y a las exigencias del estado por establecer un canal de comunicación en base a requerimiento y convenios establecidos, se genera el siguiente requerimiento de cumplimiento con reglas establecidas para hacer valer el convenio, así como generar las condiciones de intercambio de datos, mediante archivos emanados de un sistema a otro, tal es el caso que mediante un layout o en su defecto estructura de datos predefinida, se genera un sistema modular para consolidar el requerimiento, el cual creemos con certeza que somos el asesor tecnológico adecuado para tal tarea., cumpliendo con los estándares de calidad y vanguardia en desarrollo de software para este tipo de cliente.

En el día a día, los entes municipales necesitan realizar sus tareas de una forma fluida, de tal suerte, que necesitan el acompañamiento, para el tratamiento de la información, así como el soporte en las herramientas que utilizan para la parte administrativa, tanto interno como para ciudadano, allí es donde entra el brazo tecnológico externo, en proveer ese seguimiento puntual y finalizar las diversas actividades cotidianas.



3.- DESARROLLOS A LA MEDIDA

- Se generó un archivo en formato TXT; el cual se colocó en la opción del sistema en el módulo de Utilerías.
- Se implementó el LayOut Extendido, como lo marca el anexo enviado por OVH, con los parámetros, longitudes y campos correspondientes según lo requerido.
- Filtrado del padrón del impuesto corriente, así como el recargo mensual actualizado según corresponda, en periodos estipulados para su emisión, es decir, la actualización será al generar el archivo.
- A través de una opción de filtrado, se cumplirá con el corriente, rezago o ambos, para tener un módulo preparado para futuras peticiones de Sefiplan.
- De forma automática, se genera el nombre del archivo con la estructura definida por Sefiplan, para su envío sin contratiempos posterior a la descarga.

.....

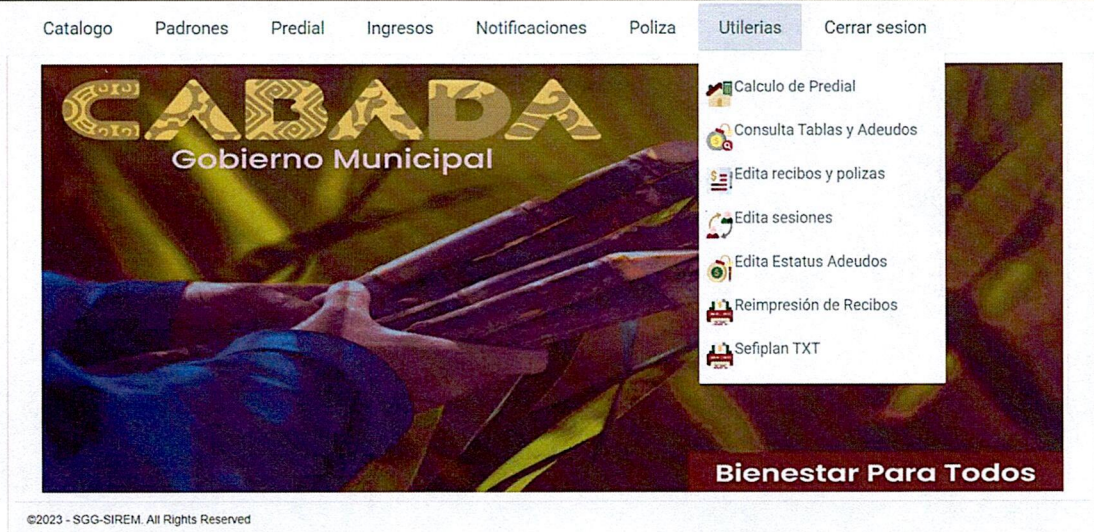
- Se realizaron las pruebas pertinentes, como la descarga del archivo, en envío a Sefiplan, la suposición del retorno del pago; donde se generó un usuario (sefiplan) en el sistema SIREM, para la afectación vía caja de cobro y así realizar todas las afectaciones dentro del sistema.

.....

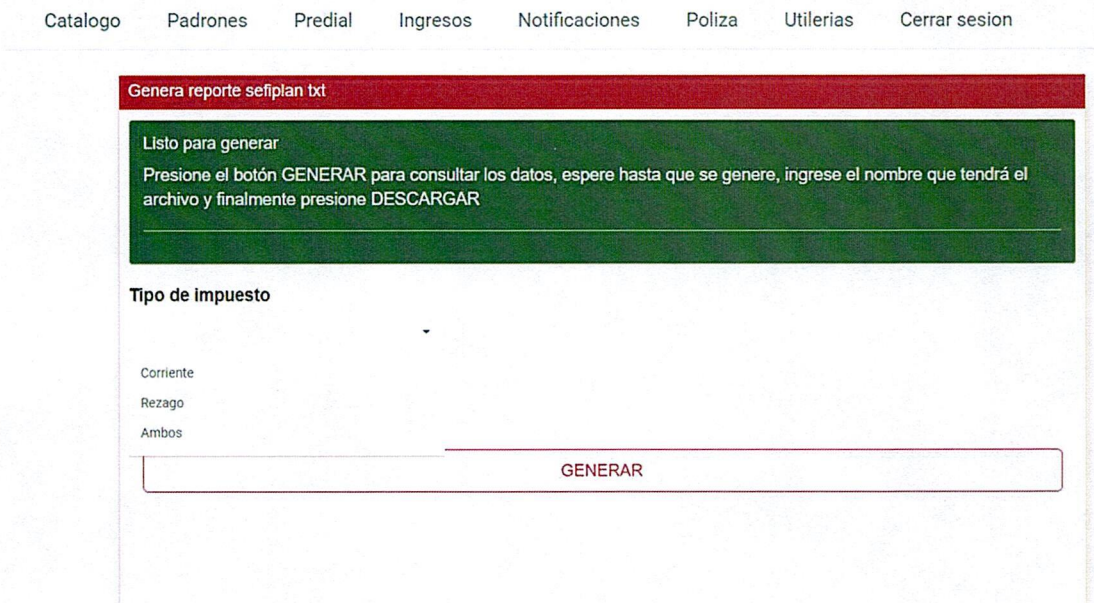
.....



3.1 EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



Módulo ubicado en utilerías>Sefiplan TXT



Pantalla de consulta según el tipo de impuesto

Genera reporte sefiplan txt

Listo para generar

Presione el botón **GENERAR** para consultar los datos, espere hasta que se genere, ingrese el nombre que tendrá el archivo y finalmente presione **DESCARGAR**

Tipo de impuesto
Corriente

Nombre archivo

DESCARGAR

Consulta

Se consultaron 4350 registros

OK

Generación de archivos con los registros obtenidos.

Catalogo Padrones Predial Ingresos Notificaciones Poliza Utilerias Cerrar sesion

Genera reporte sefiplan txt

Listo para generar

Presione el botón **GENERAR** para consultar los datos, espere hasta que se genere, ingrese el nombre que tendrá el archivo y finalmente presione **DESCARGAR**

Tipo de impuesto
Corriente

cabada2024.txt - [C:\Users\mal...Downloads\cabada2024.txt]

ID	ESTADO	DESCRIPCION	VALOR	IMPORTE	IMPORTE	IMPORTE
1070140120101300100000912754	CONSTRUIDO	2024INDEP. ESQ. J. PEREZ L-1, M-10LAGUNA DEL MAJAHUAL	78650.00	78650.00	356.88	26.77
10701401201013000000912755	CONSTRUIDO	20246.VICTORIA ESQ.1 PAVO L14 M-10LAGUNA DE MAJAHUAL	230500.00	230500.00	356.88	26.77
10701401201013000000912757	BALDIO	2024EDMONDO ZARAGOZA L-5 M-2 LAGUNA DE MAJAHUAL	34000.00	34000.00	356.88	26.77
1070140120101600500000312761	CONSTRUIDO	2024JUAREZ ESQ. 20 DE NOV. L-1 M-1LAGUNA DE MAJAHUAL	295600.00	295600.00	356.88	26.77
1070140120101701000000812765	CONSTRUIDO	202420 DE NOVIEMBRE L-11, M-5 LAGUNA DEL MAJAHUAL	96587.00	96587.00	356.88	26.77
1070140120101701600000812767	BALDIO	202420 NOV. ESQ.ZARAGOZA L-1 M-5 LAGUNA DE MAJAHUAL	67280.00	67280.00	356.88	26.77
1070140120101701000000812770	BALDIO	2024GADALUPE VICTORIA S/N LAGUNA DE MAJAHUAL	28400.00	28400.00	356.88	26.77
10701401201020014000000112774	BALDIO	20246PE VICTORIA FRAC LT 6 PZ 24 LAGUNA DE MAJAHUAL	17670.00	17670.00	356.88	26.77
10701401201021007000000812778	NO CLASIFICA	202420 DE NOVIEMBRE L-8 M-30 LAGUNA DE MAJAHUAL	67600.00	67600.00	356.88	26.77
10701401201021007000000812781	NO CLASIFICA	202416 DE SEPTIEMBRE L-9 M-29 LAGUNA DE MAJAHUAL	63200.00	63200.00	356.88	26.77
10701401201021007000000812783	CONSTRUIDO	202420 DE NOVIEMBRE S/N LAGUNA DEL MAJAHUAL	162616.00	162616.00	356.88	26.77
10701401201025001000000812787	CONSTRUIDO	202420 DE NOVIEMBRE L6 M15 LAGUNA DE MAJAHUAL	234916.00	234916.00	356.88	26.77
10701401201028004000000812791	CONSTRUIDO	202416 DE SEPTIEMBRE LAGUNA DEL MAJAHUAL	40720.00	40720.00	356.88	26.77
10701401201032002000000812797	CONSTRUIDO	2024INDEPENDENCIA L-1 M-13 LAGUNA DE MAJAHUAL	585760.00	585760.00	356.88	26.77
10701401301000000000000216498	BALDIO	2024INDEPENDENCIA CONG. LAGUNA VERDE	86332.00	86332.00	356.88	26.77
10701401301004000000000216583	CONSTRUIDO	2024FRANKISCO I. MADERO CONG. LAGUNA VERDE	213506.00	213506.00	356.88	26.77

Archivo generado y listo para envió.




















4.- SOPORTE TÉCNICO

- Generación del padrón factura 2025, pruebas de registro, verificación de adeudos generales, verificación de mínimo de impuesto acorde con la una actual y actualización al cambio a través del año en curso.
- Actualización al sistema según los requerimientos de usuario, así como nuevos desarrollos en la generación de notificaciones de ejecución fiscal, puesta en marcha campañas de descuentos masivos.
- soporte técnico en áreas específicas como, cajas, contabilidad, catastro y registro civil, levantamiento de ticket de procesos en incidencias para el control y seguimiento administrativo de tareas en cada área pertinente.

Catalogo Padrones Predial Ingresos **Notificaciones** Poliza Utilerias Cerrar sesion

GENERANDO NOTIFICACIONES

 Generar Notificaciones
 Reimpresión por bloques

Tipo Predio	Region	No. Predios	Impresas	Por Asignar	Para Entregar	Entregados	Con Citatorio	Visualizar
1	00101	345	0	0	0	0	0	
1	00102	924	0	0	0	0	0	
1	00103	71	0	0	0	0	0	
1	00104	2	0	0	0	0	0	
1	00501	126	0	0	0	0	0	
1	00601	97	0	0	0	0	0	
1	00801	60	0	0	0	0	0	
1	01101	29	0	0	0	0	0	
1	01102	17	0	0	0	0	0	
1	01201	82	0	0	0	0	0	
1	01301	45	0	0	0	0	0	
1	01601	39	0	0	0	0	0	
1	01701	54	0	0	0	0	0	
1	01801	73	0	0	0	0	0	
1	01901	48	0	0	0	0	0	

Nuevas opciones de generación de notificaciones de predial.